

آگهی مزایده عمومی فروش املاک

سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز در نظر دارد تعداد ۱۰۹ مورد از املاک تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در استناد مزایده، در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (Setadiran.ir) به شماره فرایند ۲۰۰۰۷۷۳۹۳۷۲۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی په فروش پرداخت.

تاریخ انتشار در سامانه ستاد : ۱/۴/۲۰۱۴

۱۴۰۲/۴/۱۲ مورخ ۹:۴۵ ساعت تا مزایده اسناد دریافت مهلت

۱۴۰۲/۴/۲۲ مورخ ۹:۴۵ ساعت تا پیشنهاد ارسال مهلت

تاریخ گشایش پیشنهاد ها : ساعت ۱۰ مورخ ۲۲/۴/۱۴۰۲

۱- عنوان و مشخصات املاک موضوع مزایده : فروش و واگذاری تعداد ۱۹۰ مورد از املاک متعلق به سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز مطابق استناد مندرج در سامانه ستاد و سایت [www.tabrizmetro.ir](http://www.tabrizmetro.ir)

لیست املاک مزایدہ

میزان سپرده	قیمت کل	قیمت جزء	آدرس	شماره قطعه یا واحد	متراژ	هزار	میزان سپرده	قیمت کل	قیمت جزء	آدرس	شماره قطعه یا واحد	متراژ	هزار
۱,۰۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه عتیق ۲ - طبقه اول	۱۶	۶۲۰۰	۵۶	۲۳,۲۷۴,۶۶۰,۰۰۰	۴۶۵,۴۸۹,۳۰۰,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	اراضی تفکیکی ارتش	فرعی ۲۱ از ۳۰۲۷	۲۱۱۵.۹	۱
۱,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۸	۸۵۰۰	۵۷	۱,۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	- زعفرانیه - مجتمع کومه	۱۸	۷۷.۹	۲
۱,۰۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۲۰	۷۳۰۰	۵۸	۱,۴۰۱,۶۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۹/۱	۷۰۰.۸	۳
۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۲۲	۴۸۰۰	۵۹	۱,۴۰۱,۶۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۹/۲	۷۰۰.۸	۴
۱,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۲۴	۹۰۰۰	۶۰	۳,۴۷۷,۴۲۵,۰۰۰	۶۹,۵۴۸,۵۰۰,۰۰۰	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	چهارراه خطیب	فرعی ۳۳ از ۵۹۹۴	۲۲۴.۳۵	۵
۱,۹۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۳۶	۱۱۵۰۰	۶۱	۱,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	- مجتمع عتیق ۲ - زیرزمین	۱	۱۰۰	۶

۱,۲۴۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۳۸	۷۳۰۰	۶۲	۵۵۵,۷۵۰,۰۰۰	۱۱,۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	"	۳	۳۹۰۰	۷
۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	خیابان عباسی - کوچه خباری	۵,۴۱۰۱	۲۰۰	۶۳	۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	"	۴	۴۰۰۰	۸
۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ایستگاه ۱۷ خط یک - گالری جنوب غربی	SW1	۲۶	۶۴	۷۲۶,۷۵۰,۰۰۰	۱۴,۵۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	"	۵	۵۱۰۰	۹
۲۷۹,۶۲۵,۰۰۰	۵,۵۹۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	SW2	۲۲,۳۷	۶۵	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۶	۷۰۰۰	۱۰
۲۹۶,۶۲۵,۰۰۰	۵,۹۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	SW3	۲۳,۷۳	۶۶	۱,۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۷	۷۷۰۰	۱۱
۲۹۶,۶۲۵,۰۰۰	۵,۹۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	SW4	۲۳,۷۳	۶۷	۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۸	۵۸۰۰	۱۲
۲۹۶,۶۲۵,۰۰۰	۵,۹۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	SW5	۲۳,۷۳	۶۸	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۹	۶۰۰۰	۱۳
۲۹۶,۶۲۵,۰۰۰	۵,۹۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	SW6	۲۳,۷۳	۶۹	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۰	۶۲۰۰	۱۴
۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	SW7	۲۴	۷۰	۱,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۱	۶۸۰۰	۱۵
۳۱۸,۵۰۰,۰۰۰	۶,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	"	SW8	۲۶	۷۱	۱,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۲	۶۸۰۰	۱۶
۲۷۹,۶۲۵,۰۰۰	۵,۵۹۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ایستگاه ۱۷ خط یک - گالری جنوب غربی	SW9	۲۲,۳۷	۷۲	۱,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۳	۶۸۰۰	۱۷

۲۹۶,۶۲۵,...	۵,۹۳۲,۵...,...	۲۵...,...,...	"	SW10	۲۳.۷۳	۷۳		۱,۰۵...,...,...	۲۱,...,...,...	۳...,...,...	"	۱۴	۷...,...	۱۸
۲۹۶,۶۲۵,...	۵,۹۳۲,۵...,...	۲۵...,...,...	"	SW11	۲۳.۷۳	۷۴		۱,۰۸...,...,...	۲۱.۶...,...,...	۳...,...,...	"	۱۵	۷۲...,	۱۹
۲۹۶,۶۲۵,...	۵,۹۳۲,۵...,...	۲۵...,...,...	"	SW12	۲۳.۷۳	۷۵		۲,۰۷۹...,...,...	۴۱.۵۸...,...,...	۳۳...,...,...	"	۱۵.۱	۱۲۶...,	۲۰
۲۹۶,۶۲۵,...	۵,۹۳۲,۵...,...	۲۵...,...,...	"	SW13	۲۳.۷۳	۷۶		۱,۱۲۸...,...,...	۲۲.۵۶...,...,...	۲۶...,...,...	"	۱۸	۹۴...,	۲۱
۳...,...,...	۶,۰...,...,...,	۲۵...,...,...	"	SW14	۲۴	۷۷		۱,۰۸...,...,...	۲۱.۶...,...,...	۲۶...,...,...	"	۱۹	۹...,..	۲۲
۲۱۶,۹۲۰,...	۴,۳۳۸,۴...,...	۲۹...,...,...	ایستگاه ۱۷ خط بک صلع جنوبی همکف -	A7	۱۴.۹۶	۷۸		۸۱۲...,...,...	۱۶.۲۴...,...,...	۲۸...,...,...	"	۲۰	۵۸...,	۲۳
۲۸۹,۲۴۰,...	۵,۷۸۴,۸...,...	۲۸...,...,...	"	A6	۲۰.۵۶	۷۹		۹۳۸...,...,...	۱۸.۷۸...,...,...	۲۸...,...,...	"	۲۱	۶۷...,	۲۴
۳۵۶,۷۲۰,...	۷,۱۳۴,۴...,...	۲۸...,...,...	"	A5	۲۵.۴۸	۸۰		۱,...۸...,...,...	۲۰.۱۶...,...,...	۲۸...,...,...	"	۲۲	۷۲...,	۲۵
۳۸۵,...,...	۷,۷...,...,...,	۲۸...,...,...	"	A4	۲۷.۵	۸۱		۱,۴۸۵...,...,...	۲۹.۷...,...,...	۳...,...,...	"	۲۳	۹۹...,	۲۶
۳۸۵,۱۴۰,...	۷,۷-۲,۸...,...	۲۸...,...,...	"	A3	۲۷.۵۱	۸۲		۱,۳۸...,...,...	۳۷.۶...,...,...	۳...,...,...	"	۲۴	۹۲...,	۲۷
۳۷۳,۸...,...	۷,۴۷۶,...,...	۲۸...,...,...	"	A2	۲۶.۷	۸۳		۷...,...,...	۱۴,...,...,...	۲۸...,...,...	"	۲۵	۵...,..	۲۸
۳۳۱,۵۲۰,...	۶,۵۳۰,۴...,...	۲۸...,...,...	"	A1	۲۳.۶۸	۸۴		۷۵...,...,...	۱۵,...,...,...	۳...,...,...	"	۲۶	۵...,..	۲۹

۱,۴۷۴,۷۴۰,...	۲۹,۴۹۴,۸۰۰,...	۱۸۰,۰۰۰,...	ایستگاه ۱۷ - خط یک - پارت شرقی قسمت - جوینی	۱	۱۶۳.۸۶	۸۵	۱,۶۶۲,۰۰۰,...	۳۳,۲۵۰,۰۰۰,...	۳۵,۰۰۰,...	"	۲۷	۹۵...	۳۰
۹۱۸,۶۰۰,...	۱۸,۳۷۲,۰۰۰,...	۲۰۰,۰۰۰,...	ایستگاه ۱۷ - خط یک - پارت شرقی قسمت - شمالی	۱	۹۱.۸۶	۸۶	۲,۴۴۵,۰۰۰,...	۴۸,۹۰۰,۰۰۰,...	۳۰,۰۰۰,...	"	۲۸	۱۶۳...	۳۱
۳۱۸,۳۷۵,...	۶,۳۶۷,۵۰۰,...	۲۵۰,۰۰۰,...	ایستگاه ۱۷ - خط یک - گالری شمال شرقی	ne1	۲۵.۴۷	۸۷	۲,۶۱۰,۰۰۰,...	۵۲,۲۰۰,۰۰۰,...	۲۹,۰۰۰,...	"	۲۹	۱۸...	۳۲
۲۹۷,۱۲۵,...	۵,۹۴۲,۵۰۰,...	۲۵۰,۰۰۰,...	"	ne2	۲۳.۷۷	۸۸	۲,۰۱۵,۰۰۰,...	۴۰,۳۱۰,۰۰۰,...	۲۹,۰۰۰,...	"	۳۱	۱۳۹...	۳۳
۲۹۷,۱۲۵,...	۵,۹۴۲,۵۰۰,...	۲۵۰,۰۰۰,...	"	ne3	۲۳.۷۷	۸۹	۱,۵۰۰,۰۰۰,...	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,...	۳۰,۰۰۰,...	"	۳۲	۱۰۰...	۳۴
۲۹۷,۱۲۵,...	۵,۹۴۲,۵۰۰,...	۲۵۰,۰۰۰,...	"	ne4	۲۳.۷۷	۹۰	۱,۵۴۵,۰۰۰,...	۳۰,۹۰۰,۰۰۰,...	۳۰,۰۰۰,...	"	۳۳	۱۰۳...	۳۵
۲۹۷,۱۲۵,...	۵,۹۴۲,۵۰۰,...	۲۵۰,۰۰۰,...	"	ne5	۲۳.۷۷	۹۱	۱,۷۴۰,۰۰۰,...	۳۴,۸۰۰,۰۰۰,...	۳۰,۰۰۰,...	"	۳۴	۱۱۶...	۳۶
۲۹۷,۱۲۵,...	۵,۹۴۲,۵۰۰,...	۲۵۰,۰۰۰,...	"	ne6	۲۳.۷۷	۹۲	۱,۳۵۸,۰۰۰,...	۲۷,۱۶۰,۰۰۰,...	۲۸,۰۰۰,...	"	۳۵	۹۷...	۳۷
۳۱۸,۳۷۵,...	۶,۳۶۷,۵۰۰,...	۲۵۰,۰۰۰,...	"	ne7	۲۵.۴۷	۹۳	۶۲۱,۰۰۰,...	۱۲,۴۲۰,۰۰۰,...	۲۷,۰۰۰,...	"	۳۷	۴۶...	۳۸
۳۱۸,۳۷۵,...	۶,۳۶۷,۵۰۰,...	۲۵۰,۰۰۰,...	"	ne8	۲۵.۴۷	۹۴	۵۹۴,۰۰۰,...	۱۱,۸۸۰,۰۰۰,...	۲۷,۰۰۰,...	"	۳۸	۴۴	۳۹

۲۹۷,۱۲۵,...	۵,۹۴۲,۵...,...	۲۵...,...,...	"	ne9	۲۳.۷۷	۹۵	۱,۷۵...,...,...	۳۵...,...,...,...	۳۵...,...,...	- مجتمع عتیق ۲ همکف	۲۹	۱۰۰	۴۰
۲۹۷,۱۲۵,...	۵,۹۴۲,۵...,...	۲۵...,...,...	"	ne10	۲۳.۷۷	۹۶	۸۷۴...,...,...	۱۷,۱۸...,...,...,...	۳۸...,...,...	"	۲۷	۴۶	۴۱
۲۹۷,۱۲۵,...	۵,۹۴۲,۵...,...	۲۵...,...,...	"	ne11	۲۳.۷۷	۹۷	۱,۵۱۸...,...,...	۳۰,۳۶۰...,...,...,...	۴۴...,...,...	"	۳۸	۶۹	۴۲
۲۹۷,۱۲۵,...	۵,۹۴۲,۵...,...	۲۵...,...,...	"	ne12	۲۳.۷۷	۹۸	۱,۴۹۶...,...,...	۲۹,۹۲۰...,...,...,...	۴۴...,...,...	"	۳۹	۶۸	۴۳
۲۹۷,۱۲۵,...	۵,۹۴۲,۵...,...	۲۵...,...,...	"	ne13	۲۳.۷۷	۹۹	۱,۰۷۱...,...,...	۲۱,۴۲۰...,...,...,...	۴۲...,...,...	- پروژه عتیق ۲ طبقه همکف	۴۴	۵۱	۴۴
۳۱۸,۳۷۵,...	۶,۳۶۷,۵...,...	۲۵...,...,...	"	ne14	۲۵.۴۷	۱۰۰	۹۹۷,۷...,...,...	۱۹,۹۵۴...,...,...,...	۴۴...,...,...	"	۲۶	۴۵,۳۵	۴۵
۱,۶۱۳,۶۲۵,...	۳۲,۲۷۲,۵...,...	۷۵...,...,...	میدان قطب ۹- ایستگاه - ضلع - جنوبی همکف	T4	۴۳.۰۳	۱۰۱	۶۴۹...,...,...	۱۲,۹۸۰...,...,...,...	۴۴...,...,...	"	۲۹.۱	۲۹.۵	۴۶
۲,۰۴۲,۷...,...	۴۰,۸۵۴...,...,...	۵۵...,...,...	میدان قطب ۹- ایستگاه - ضلع - شمالی - ط اول	11	۷۴.۲۸	۱۰۲	۱,۲۰۷,۵...,...,...	۲۴,۱۵۰...,...,...,...	۳۵...,...,...	- پروژه عتیق ۲ طبقه اول	۹	۶۹	۴۷
۱,۰۲۶,۶...,...	۲۰,۵۳۲,۰...,...,...	۶...,...,...,...	"	13	۳۴.۲۲	۱۰۳	۱,۲۰۷,۵...,...,...	۲۴,۱۵۰...,...,...,...	۳۵...,...,...	"	۱۱	۶۹	۴۸
۱,۷۰۶,۱...,...	۳۴,۱۲۲,۰...,...,...	۵۵...,...,...	"	14	۶۲.۰۴	۱۰۴	۵۲۲...,...,...	۱۰,۴۴۰...,...,...,...	۲۹...,...,...	"	۲	۳۶..۰	۴۹
۱,۸۷۴,۹۵...,...	۳۷,۱۹۹,۰...,...,...	۵۵...,...,...	"	15	۶۸.۱۸	۱۰۵	۵۸...,...,...	۱۱,۶...,...,...,...	۲۹...,...,...	"	۴	۴۰..۰	۵۰

۱.۰۲۸,۵۸۰,۰۰۰	۲۰,۵۷۱,۶۰۰,۰۰۰	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۷	۳۳.۱۸	۱۰۶	۱.۰۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۶	۷۳.۰۰	۵۱
۲.۲۸۳,۶۰۰,۰۰۰	۴۵,۶۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۹	۸۳.۰۴	۱۰۷	۱,۲۴۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۴,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۸	۷۱.۰۰	۵۲
۱,۴۹۱,۴۱۰,۰۰۰	۲۹,۸۲۸,۲۰۰,۰۰۰	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۲۰	۴۸.۱۱	۱۰۸	۱,۲۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۲۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۰	۶۹.۰۰	۵۳
۳,۲۰۷,۸۲۵,۰۰۰	۶۴,۱۵۶,۵۰۰,۰۰۰	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۲۱	۱۲۱.۰۵	۱۰۹	۱,۲۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۲۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۲	۶۹.۰۰	۵۴
							۱,۴۵۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۹,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	"	۱۴	۸۳.۰۰	۵۵

۲- شرایط پرداخت : بصورت ۵۰٪ نقد و ۵۰٪ در ۶ قسط با اقساط ۱ ماهه مطابق استناد مزایده

۳- نوع واگذاری : واگذاری املاک ردیف های ۱-۵-۴۵-۴۶-۶۳ به صورت ششدانگ و مابقی بصورت سرفلفی می باشد.

۴- نوع کاربری : نوع کاربری ردیف شماره ۱ بصورت تجهیزات شهری و ردیف شماره ۶۳ به صورت مسکونی و مابقی املاک تجاری می باشند.

۵- مشخصات ملک : ردیف های ۱ و ۶۳ به صورت قطعه زمین و ردیف ۵ به صورت زیرزمین بوده و مابقی مغازه می باشند.

۶- مبلغ و نوع سپرده شرکت در مزایده : ۵ درصد قیمت پایه کل بصورت انواع تضمین موردن قبول در آیین نامه تضمین معاملات دولتی (طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات وزیران)

۷- آدرس و اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار : آدرس تبریز - بلوار ۲۹ بهمن - سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز و تلفن ۰۴۱-۳۳۲۹۰۰۰۱-۸ و ۰۴۱-۳۳۲۹۰۰۶۶ نمبر :

۸- هزینه دریافت استناد در سامانه ستاد: ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال

ضمناً رعایت شرایط ذیل الزامی است :

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت استناد مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲- کلیه اطلاعات املاک شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در استناد مزایده و صفحه اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۳- لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز